

**Решение члена ТСЖ «Лыжный, 2» в многоквартирном доме по адресу:
Лыжный пер., д.2 на отчетном собрании, проводимом
в очно-заочной форме с 16.04.2019 г. по 23.05.2019 г.**

Общее собрание членов ТСЖ "Лыжный, 2" проводится в очно-заочной форме по инициативе председателя правления Боридько Александра Николаевича.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: 16 апреля, в 19.00, в помещении правления ТСЖ «Лыжный, 2» по адресу: Лыжный пер., д.2, 1-Н

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с «16» апреля 2019 года, с момента окончания очной части собрания по «23» мая 2019 г. Датой окончания приема решений собственников является «23» мая 2019 г. 20:00 ч.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника как на очной, так и на заочной части голосования, проводимого по настоящей повестке.

ФИО физического лица или наименование юр.лица – собственника помещения-члена ТСЖ, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.

Документ, удостоверяющий право собственности на жилое помещение:

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь МКД)	S помещения (общая площадь квартиры)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)
кв. №			

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Утвердить отчет председателя правления об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ за 2018 год, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Лыжный, 2» за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утвердить финансово-хозяйственный план ТСЖ «Лыжный, 2» на 2019 год и плановый период 2020 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установление размеров обязательных платежей и взносов:

1.	Содержание общего имущества	28,20 руб/кв.м
2.	Текущий ремонт общего имущества	5,34 руб/кв.м
3.	АСПЗ	0,44 руб/кв.м
4.	Управление многоквартирным домом	3,80 руб/кв.м
5.	Обслуживание лифтов	2,22 руб/кв.м

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« _____ » 2019 года

Подпись

Решение собственника помещения многоквартирного дома по Лыжному пер., д.2 на годовом общем собрании собственников помещений, проводимом в очно-заочной форме с 16.04.2019 г. по 23.05.2019 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, управляемых ТСЖ "Лыжный, 2" проводится в очно-заочной форме по инициативе председателя правления ТСЖ "Лыжный, 2" - Боридько Александра Николаевича.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: 16 апреля, в 19.00, в помещении правления ТСЖ «Лыжный, 2» по адресу: Лыжный пер., д.2, 1-11

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с «16» апреля 2019 года, с момента окончания очной части собрания по «23» мая 2019 г. Датой окончания приема решений собственников является: «23» мая 2019 г. 20:00 ч.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника как на очной, так и на заочной части голосования, проводимого по настоящей повестке.

ФИО физ. лица или наименование юр.лица и ФИО и должность представителя юр.лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности
Документ, удостоверяющий право собственности на помещение:

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1 Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

Председатель собрания: **Боридько Александр Николаевич**

Секретарь собрания: **Горбунов Валерий Валерьевич**

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Принять решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, управляемом ТСЖ «Лыжный, 2»:

1. Работы по устройству навесного каркаса с покрытием полимерным листом 6-ти вентиляционных шахт и парапета 5-го подъезда на кровле жилого дома – 214 608 руб.

*2 Замена стволов мусоропровода в следующем объеме:
1-й подъезд – с 1 по 11 этаж; 2-й – с 1 по 16; 3-й – с 1 по 12; 4-й с 1 по 11; 5-й – с 1 по 11. – 1 089 629 руб.,*

3 Косметический ремонт подъездов – (только стоимость материалов) – 165 000 руб.;

4 Инструменты, спецодежда – 36000 руб.

5 Текущий ремонт лифтов – 313 932 руб.

6 Непредвиденный ремонт – 93 960 руб.

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« _____ » 2019 года

Подпись _____